

Ficha Técnica

UltraElastic Impermeabilizante Terraza

Descripción del Producto: Ultraelastic Impermeabilizante Terraza es un recubrimiento acrílico elastomérico con aditivos poliuretánicos que, al combinarse con el polímero acrílico, crea una membrana líquida elástica y resistente. Forma una capa impermeable, duradera, que protege los techos del tránsito y las agresiones climáticas, ofreciendo excelente adherencia y propiedades antihongos y antialgas.

Fabricado bajo Normas ISO 9001, aprobado y auditado por Bureau Veritas y UKAS Quality Management.

Propiedades

Color: Blanco - Rojo Teja - Verde. También ofrecido conforme a los colores de la carta RAL, y otros generales a requerimiento.

Textura. Mate.

Volumen: Sólidos Aprox. 42%

Peso Específico: Aprox. 1,30 gr/ml

Almacenaje: 2 años.

	Espesor de película seca por mano (μ)	Rendimiento teórico (m2 /l)
Rango	25 - 35	16.8 - 12
Recomendado	30	14

Usos y Datos de Aplicación

UltraElastic Impermeabilizante Terraza es un recubrimiento ideal para techos y terrazas exteriores, sean transitables o no, de superficies como fibrocemento, tejas, baldosas calcáreas, carpetas de cemento, chapa galvanizada, entre otras.

Además, es perfecto para reparar y pintar membranas aluminizadas y sellar microfisuras y fisuras. No se recomienda su aplicación sobre cerámicas esmaltadas, superficies de baja porosidad o aquellas tratadas con ceras o siliconas.

Para aplicar, mezcle la pintura con movimientos ascendentes hasta obtener un color y viscosidad uniformes. Aplique las manos necesarias (sin diluir o con una mínima dilución), asegurándose de que cada litro cubra aproximadamente 1,5 m². De esta manera, se logrará un espesor de película de 400 micrones, proporcionando impermeabilización de larga duración. Si la superficie presenta muchas irregularidades o empalmes de materiales diferentes, se sugiere insertar una membrana sintética de velo de poliéster entre las dos primeras manos para crear una capa uniforme.

Es importante que la temperatura ambiente durante la aplicación y el secado sea superior a 5°C para obtener los mejores resultados.

Preparación de la Superficie

La superficie a pintar debe estar limpia, seca y libre de óxido, grasa, polvo, hongos y pintura en mal estado (suelta, ampollada, descascarada, etc.). Es esencial una adecuada preparación del sustrato, especialmente en techos transitables, donde la fricción es clave para el éxito del esquema de pintura.

Además, es crucial que los materiales de la cubierta no retengan agua de filtraciones anteriores, ya que esto puede provocar la formación de ampollas. Se debe eliminar suciedad, grasa, polvo, hongos y algas, y en productos asfálticos, realizar una limpieza profunda. Para mejorar la adherencia en superficies cerámicas (no esmaltadas), lave con ácido muriático diluido al 10%. Si existen ampollas o desprendimientos parciales, elimine las áreas afectadas dejando solo las zonas bien adheridas. No aplicar sobre cerámica esmaltada.

Salud y Seguridad



Mantener fuera del alcance de los niños. - Evitar su ingestión, contacto con ojos y mucosas y exposición prolongada con la piel. - Procurar adecuada ventilación durante la aplicación y secado. - Es recomendable el uso de elementos de protección personal (guantes, anteojos y protector respiratorio al manipular el polvo seco). - NO INFLAMABLE. - Producto no clasificado como peligroso según los criterios definidos por el S.G.A./G.H.S.

Aclaración: La información suministrada en la hoja de seguridad se basa en nuestro conocimiento. Sin embargo, no podemos tener control sobre la calidad o condición del sustrato u otros factores que puedan afectar el uso y la aplicación de este producto. Por lo tanto, no podemos aceptar ninguna responsabilidad sobre lo que surja del comportamiento del producto, o por cualquier daño o pérdida proveniente del uso del mismo.

 Ultracoatings  info@ultracoatings.com.ar  www.ultracoatings.com.ar  Wpp: 11-4448-3311